

**Rif.:C19 - Castiglioncello vendita Bilocale con vista mare e balcone a 800 mt dal mare  
€ 130.000**



Nostra esclusiva - In zona tranquilla e panoramica di Castiglioncello, a 800 mt dalla rinomata baia del Quercetano e dai principali servizi, vendiamo appartamento al piano terra rialzato con VISTA MARE e balcone.

L'immobile è situato in una piccola palazzina di 5 appartamenti ed è composto da cucina/soggiorno con vista mare, camera, bagno e balcone d'ingresso, che serve anche la camera.

Completa la proprietà un locale di sgombero al piano seminterrato di 15 mq.

Soluzione ideale per le vacanze, vista la posizione tranquilla e panoramica di questa zona residenziale di Castiglioncello, immersa nel verde ma non lontana dai principali servizi e dalle spiagge.

Per raggiungere il mare ed il centro di Castiglioncello è possibile usufruire della navetta gratuita durante la stagione estiva.

Classe energetica G. I.P.E:>250 kwh/mq annuo