

**€ 250.000**



**NOSTRA ESCLUSIVA** - In caratteristico Palazzo del 1900 a 30 metri dal mare, vendiamo appartamento al piano rialzato con ampia terrazza di 25 mq con vista mare.

L'immobile è composto da ampi openspace con angolo cottura, due camere ed un bagno nel piano soppalco.

Ottima soluzione come investimento, vista la vicinanza al mare e la posizione centrale vicino a tutti i principali servizi.

Classe energetica G- I.P.E: 209.82 Kwh/mq annuo