

## Rif.:A 83 - Castiglioncello vendita Monocale con vista mare in residence con piscina

€ 200.000



In contesto residenziale immerso nel verde, con piscina di acqua salata e accesso diretto al mare, vendiamo spazioso monocale al piano terra con giardino privato con vista mare.

L'appartamento recentemente ristrutturato è composto da stanza ampia con soggiorno e divano letto, angolo cottura e bagno con box doccia. Completano la proprietà giardino privato con vista mare e posto auto interno assegnato.

Dotato di impianto di condizionamento.

Ottima come soluzione d'investimento.

Gli ospiti del residence godono di una bellissima vista mare sulla baia di Portovecchio di Castiglioncello, possibilità di utilizzare le due piscine di acqua salata (una per adulti e una per bambini) ombrellone e sdraio all'interno del residence. Tutti i servizi, quali negozi, ristoranti e bar sono nelle immediate vicinanze.

Classe energetica "E" . I.P.E:152.972 kwh/mq annuo