

## Rif.:C 29 - Castiglioncello vendita Villetta/Villa con vista mare e giardino

€ 320.000



A 600 metri dal mare, in bella posizione panoramica, in zona immersa nel verde e residenziale di Castiglioncello, ma vicino a tutti i principali servizi, vendiamo appartamento al piano rialzato con vista mare, posto in villetta quadrifamiliare.

L'immobile è composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, balcone con vista mare, due camere e bagno. La proprietà è dotata di un' ampia taverna collegata all'appartamento da una scala interna, composta da due camere ed un ulteriore bagno.

Dotato di riscaldamento autonomo e di giardino con barbeque.

Classe energetica "F" I.P.E:156.91 kwh/mq annuo