

**Rif.:R 42 - Rosignano Solvay vendita Wohnung mit Garten und Untergeschoss**  
**€ 210.000**



Geräumige Wohnung in sehr gutem Zustand, befindet sich in einem neuen Wohnhaus im Bereich der Poggi Paoli in Solvay in der Provinz von Livorno, Toskana, in einer ruhigen und grünen Umgebung, aber nicht weit von den wichtigsten Annehmlichkeiten.

Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss mit Balkon und eigenem Garten. Wohnraum / Küche, ein Schlafzimmer und Bad mit Dusche.

Das Wohnzimmer führt auf einen geräumigen Untergeschoss von 35 qm zur Garage verbunden.

Ausgestattet mit Heizung.

Energie-Effizienzklasse "E". I.P.E:111,68 kWh / m<sup>2</sup> pro Jahr.