

**Rif.: C 72 - Castiglioncello vendita Appartamento trilocale a 500 metri dal mare
€ 170.000**



A 500 metri dal mare, in zona residenziale di Caletta di Castiglioncello, vendesi appartamento trilocale posto al primo e ultimo piano di un piccolo complesso condominiale.

L'appartamento è composto da soggiorno/cucina, due spaziose camere matrimoniali e bagno finestrato con doccia.

L'immobile è dotato di garage e piccolo balcone all'ingresso.

L'appartamento è spazioso e vicino a tutti i principali servizi, tra cui negozi, ristoranti e la spiaggia di sabbia di Caletta, è raggiungibili in pochi minuti a piedi.

Classe energetica G. IPE: 450.768 kwh/mq annuo