

**Rif.:B02 - Castiglioncello vendita Appartamento con balcone a 150 metri dal mare  
€ 227.000**



Sogni di vivere a due passi dal mare in una località incantevole come nella perla del Tirreno? La tua opportunità è arrivata!

In vendita a Castiglioncello, appartamento a soli 150 metri dalla spiaggia e a pochi passi dalla bellezza della pineta costiera e vicino a tutti i servizi di cui hai bisogno.

Situato al 2° piano di una graziosa palazzina, questo appartamento ti offre il perfetto equilibrio tra comodità e tranquillità.

Entrando, sarai accolto da un luminoso soggiorno con accesso al balcone da cui si intravede il mare. La cucina abitabile è ideale per cucinare e pranzare in tutta comodità .

Le due camere da letto sono spaziose e accoglienti, garantendo privacy e comfort per tutta la famiglia o gli ospiti. Il bagno ampio con vasca è il luogo perfetto per rigenerarti dopo una lunga giornata. Dal bagno si accede a un secondo balcone.

Il riscaldamento a pellet aggiunge un tocco di modernità e efficienza, assicurando un'atmosfera calda e accogliente in ogni stagione. Dotato di impianto di allarme.

Questa è la tua occasione di possedere un rifugio vicino al mare a Castiglioncello. Non perdere l'opportunità di vivere la dolce vita sulla costa toscana. Contattaci oggi per una visita e per scoprire tutti i dettagli di questa affascinante proprietà!