

## Rif.:A 01 - Castiglioncello vendita Trilocale IN VILLETTA A POCHI PASSI DAL MARE

€ 360.000



In villetta a soli mt. 30 dal mare in zona centrale di Castiglioncello. Si vende grazioso appartamento, ben tenuto, posto al piano terra rialzato con spaziosa terrazza abitabile.

L'appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno.

Dotato di posto auto privato.

Riscaldamento singolo a metano e impianto di aria condizionata.

Classe energetica G. I.P.E :>250 kwh/mq annuo