



Il complesso residenziale "Villa Marina" è composto da **nove graziosi appartamenti** di recente realizzazione.

E' situato nel "Parco Uzzielli" di **Castiglioncello**, un'area ricca di vegetazione, ad una distanza di circa mt.40 dal mare.

Percorrendo la passeggiata a mare per circa 150 mt. si trova la spiaggia, mentre i negozi distano circa 250 mt.

**Arrivo e partenza nei residence sono previsti il sabato (salvo eccezioni specifiche).**

**Richiedi un preventivo in agenzia.**

**Per periodi diversi contattare direttamente l'agenzia o vedere la sezione "case per vacanze".**

## Tipologie appartamenti

### **Trilocale Levante - con ampia terrazza (6 Posti letto)**

(C.I.R. N. 049017LTN0793) Residence immerso nel verde dell'area del Parco Uzielli di Castiglioncello, a soli 40 mt dal mare e a due passi dai principali servizi. Visualizza le foto del Residence. Trilocale 4 - 6 posti letto, posto al primo piano con spaziosa terrazza, in cui poter pranzare e godersi la tranquillità della vostra vacanza. Composto da ampio soggiorno con angolo cottura, divano letto matrimoniale, due camere, di cui una matrimoniale e una con letto a castello e bagno con doccia. Dotato di tv, lavastoviglie e posto auto coperto. Servizi comuni: locale lavanderia, barbecue, forno a legna, doccia esterna, giardino comune, wi-fi. Classe energetica "D". I.P.E: 113.87 kwh/mq anno Per visualizzare il PREZZO cliccare sul tasto "Prenota" oppure contattateci direttamente allo 0586/752596 o info@agenzia radar.it

### **Appartamento Ostro al piano terra con giardino (6 Posti letto)**

Residence immerso nel verde dell'area del Parco Uzielli di Castiglioncello, a soli 40 mt dal mare e a due passi dai principali servizi. Visualizza le foto del Residence. Trilocale 4 - 6 posti letto, posto al piano terra con spazioso giardino, in cui poter pranzare e godersi la tranquillità della vostra vacanza. Composto da ampio soggiorno con angolo cottura, divano letto matrimoniale, due camere, di cui una matrimoniale e una con letto a castello e bagno finestrato con doccia. Dotato di tv, lavastoviglie, aria condizionata e posto auto coperto. Servizi comuni: locale lavanderia, barbecue, forno a legna, doccia esterna, giardino comune, Wi-fi. Classe energetica "G". I.P.E: >250 kwh/mq anno Per visualizzare il PREZZO cliccare sul tasto "Prenota" oppure contattateci direttamente allo 0586/752596 o info@agenzia radar.it

### **Trilocale con due camere da letto e ampia terrazza (6 Posti letto)**

Residence immerso nel verde dell'area del Parco Uzielli, a soli 40 mt dal mare. Visualizza le foto del Residence. Trilocale con due camere da letto e ampia terrazza. 6 posti letto. Gli appartamenti sono disponibili per un numero di 4/6 persone, composti da una camera matrimoniale, angolo cottura, camera con letto a castello, divano letto in soggiorno, ampia terrazza, bagno, tv, lavastoviglie e posto auto coperto. Servizi comuni: locale lavanderia, barbecue, forno a legna, doccia esterna, giardino, internet. Classe energetica "E". I.P.E: da 102.96 a 113.87 kwh/mq anno Per visualizzare il PREZZO cliccare sul tasto "Prenota" oppure contattateci direttamente allo 0586/752596 o info@agenzia radar.it

### **Trilocale Libeccio - con ampia terrazza (6 Posti letto)**

C.I.R. 049017LTN0200 - Residence immerso nel verde dell'area del Parco Uzielli di Castiglioncello, a soli 40 mt dal mare e a due passi dai principali servizi. Visualizza le foto del Residence. Trilocale 4/6 posti letto, posto al primo piano con spaziosa terrazza, in cui poter pranzare e godersi la tranquillità della vostra vacanza. Composto da ampio soggiorno con angolo cottura, divano letto matrimoniale, due camere, di cui una matrimoniale e una con letto a castello e bagno con doccia, non finestrato. Dotato di tv, lavastoviglie, aria condizionata e posto auto coperto. Servizi comuni: locale lavanderia, barbecue, forno a legna, doccia esterna, giardino comune, Wi-fi. Classe energetica "D". I.P.E: 113.50 kwh/mq anno Per visualizzare il PREZZO cliccare sul tasto "Prenota" oppure contattateci direttamente allo 0586/752596 o info@agenzia radar.it

### **Trilocale Ponente - con ampia terrazza (6 Posti letto)**

Residence immerso nel verde dell'area del Parco Uzielli di Castiglioncello, a soli 40 mt dal mare e a due passi dai principali servizi. Visualizza le foto del Residence. Trilocale 4 - 6 posti letto, posto al primo piano con spaziosa terrazza, da cui si può intravedere il mare e dove poter pranzare e godersi la tranquillità della vostra vacanza. Composto da ampio soggiorno con angolo cottura, divano letto matrimoniale, due camere, di cui una matrimoniale e una con letto a castello e bagno con doccia. Dotato di tv, lavastoviglie, aria condizionata e posto auto coperto. Servizi comuni: locale lavanderia, barbecue, forno a legna, doccia esterna, giardino comune, wi-fi. Classe energetica "D". I.P.E: 113.50 kwh/mq anno Per visualizzare il PREZZO cliccare sul tasto "Prenota" oppure contattateci direttamente allo 0586/752596 o info@agenzia radar.it

### **Trilocale Scirocco al piano terra con giardino (6 Posti letto)**

(C.I.R n. 049017LTN0096) Residence immerso nel verde dell'area del Parco Uzielli di Castiglioncello, a soli 40 mt dal mare e a due passi dai principali servizi. Visualizza le foto del Residence. Trilocale 4 - 6 posti letto, posto al piano terra con spazioso giardino, in cui poter pranzare e godersi la tranquillità della vostra vacanza. Composto da ampio soggiorno con angolo cottura, divano letto matrimoniale, due camere, di cui una matrimoniale e una con letto a castello e bagno finestrato con doccia. Dotato di tv, lavastoviglie, aria condizionata e posto auto coperto. Servizi comuni: locale lavanderia, barbecue, forno a legna, doccia esterna, giardino comune, Wi-fi. Classe

energetica "G". I.P.E: >250 kwh/mq anno Per visualizzare il PREZZO cliccare sul tasto "Prenota" oppure contattateci direttamente allo 0586/752596 o info@agenzia radar.it

#### **Trilocale con giardino privato (6 Posti letto)**

Residence immerso nel verde dell'area del Parco Uzielli di Castiglioncello, a soli 40 mt dal mare e a due passi dai principali servizi. Visualizza le foto del Residence. Trilocale 4 - 6 posti letto, posto al piano terra con giardino privato, in cui poter pranzare e godersi la tranquillità della vostra vacanza. Composto da ampio soggiorno con angolo cottura, divano letto matrimoniale, due camere, di cui una matrimoniale e una con letto a castello e bagno con doccia, non finestrato. Dotato di tv, lavastoviglie, aria condizionata e posto auto coperto. Servizi comuni: locale lavanderia, barbecue, forno a legna, doccia esterna, giardino comune, wi-fi. Classe energetica "D". I.P.E: 102.96 kwh/mq anno Per visualizzare il PREZZO cliccare sul tasto "Prenota" oppure contattateci direttamente allo 0586/752596 o info@agenzia radar.it

#### **Trilocale Rosa- con ampia terrazza al piano rialzato (6 Posti letto)**

Residence immerso nel verde dell'area del Parco Uzielli di Castiglioncello, a soli 40 mt dal mare e a due passi dai principali servizi. Visualizza le foto del Residence. Trilocale 4 - 6 posti letto, posto al piano rialzato con spaziosa terrazza, in cui poter pranzare e godersi la tranquillità della vostra vacanza. Composto da ampio soggiorno, cucinotto, divano letto matrimoniale, due camere, di cui una matrimoniale e una con due letti singoli e bagno con doccia. Dotato di tv, lavastoviglie e posto auto coperto. Servizi comuni: locale lavanderia, barbecue, forno a legna, doccia esterna, giardino comune, wi-fi. Classe energetica "G". I.P.E: > 250 kwh/mq anno Per visualizzare il PREZZO cliccare sul tasto "Prenota" oppure contattateci direttamente allo 0586/752596 o info@agenzia radar.it

#### **Trilocale + mansarda Levante - con ampia terrazza vista mare e solarium (6 Posti letto)**

(C.I.R N. 049017LTN0420) Residence immerso nel verde dell'area del Parco Uzielli, a soli 40 mt dal mare e a due passi dai principali servizi. Visualizza le foto del Residence. Appartamento spazioso 6/7 posti letto con doppi servizi, ampia terrazza vista mare dove poter pranzare e godersi la tranquillità della vostra vacanza, oltre a altra terrazza solarium in mansarda. L'appartamento è posto al secondo ed ultimo piano, composto da ampio soggiorno con divano letto, angolo cottura, camera matrimoniale, camera con letto a castello e bagno con doccia, terza camera in mansarda con il secondo bagno (senza doccia) e terrazza solarium con vista mare. Dotato di TV, lavastoviglie, aria condizionata, posto auto coperto. Classe energetica "E". I.P.E: 135.79 kwh/mq anno Servizi comuni: locale lavanderia, barbecue, forno a legna, doccia esterna, giardino, wifi. Per visualizzare il PREZZO cliccare sul tasto "Prenota" oppure contattateci direttamente allo 0586/752596 o info@agenzia radar.it

#### **Trilocale + mansarda Libeccio- con ampia terrazza vista mare e solarium (6 Posti letto)**

Residence immerso nel verde dell'area del Parco Uzielli, a soli 40 mt dal mare e a due passi dai principali servizi. Visualizza le foto del Residence. Appartamento spazioso 6/7 posti letto, con doppi servizi, ampia terrazza vista mare dove poter pranzare e godersi la tranquillità della vostra vacanza, oltre a altra terrazza solarium in mansarda. L'appartamento è posto al secondo ed ultimo piano, composto da ampio soggiorno con divano letto, angolo cottura, camera matrimoniale, camera con letto a castello e bagno con doccia, terza camera in mansarda con il secondo bagno con doccia e terrazza solarium con vista mare. Dotato di TV, lavastoviglie, aria condizionata, posto auto coperto. Classe energetica "E". I.P.E: 128.95 kwh/mq anno Servizi comuni: locale lavanderia, barbecue, forno a legna, doccia esterna, giardino, wifi. Per visualizzare il PREZZO cliccare sul tasto "Prenota" oppure contattateci direttamente allo 0586/752596 o info@agenzia radar.it