

**Rif.:A22 - Castiglioncello vendita Appartamento in villa sul mare con piscina
€ 600.000**



In splendida villa sul mare a 3 Km da Castiglioncello, con discesa diretta al mare, non lontano dalle zone del Chianti, dalle città d'arte e dalle località termali, vendiamo appartamento con ingresso indipendente di circa 150 mq, composto da grande soggiorno vista mare, cucina, bagno, due camere con bagni in camera, ampio attico con camera e bagno.

All'esterno, inseriti in un bellissimo parco con pini marittimi e macchia mediterranei ci sono una piscina con acqua di mare e campo da tennis, entrambi condominiali.

Parcheggio all'interno del parco. Una piccola scalinata porta ad una piattaforma privata sul mare attorniata da scogli.

Classe Energetica G.

IPE: 418.59 kwh/mq annuo